



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE S'AGRICOLTURA E REFORMA AGROPASTORALE

ASSESSORATO DELL'AGRICOLTURA E RIFORMA AGRO-PASTORALE

06-01-00 - Direzione Generale dell'Agricoltura

06-01-03 - Servizio Territorio Rurale Agro-Ambiente e Infrastrutture

Oggetto: **Determinazione a contrarre per l'affidamento diretto del servizio finalizzato all'accertamento delle terre civiche e alla predisposizione del relativo inventario in n. 7 comuni ancora privi di provvedimento formale adottato e al riesame e l'eventuale rettifica del precedente accertamento e inventario delle terre civiche in altri n. 3 comuni della Sardegna, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del d.l. n. 76 del 16.07.20, convertito con modificazioni con legge n. 120 del 11.09.20 e successivamente modificato con d.l. n. 77/2021 e convertito con l. n. 108 del 29.07.2021 – CIG 9225620676.**

IL DIRETTORE

VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;

VISTA la Legge Regionale 7 gennaio 1977, n.1 e successive modiche e integrazioni;

VISTA la L.R. 13.11.1998, n. 31 concernente la disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii;

VISTO il Decreto dell'Assessore degli Affari generali, personale e riforma della Regione n. 2717/39 del 26 giugno 2020 con il quale il Dott. Gianni Ibba è stato nominato Direttore del Servizio territorio rurale, agro-ambiente e infrastrutture dell' Assessorato dell' Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale;

CONSIDERATA l'assenza di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/90 e degli artt. 7, 15 e 19, comma 9, del Codice di Comportamento del personale della Regione Autonoma della Sardegna;

VISTA la L.R. 2 agosto 2006, n. 11 recante "Norme in materia di programmazione, di bilancio e di contabilità della Regione Autonoma della Sardegna. Abrogazione delle leggi regionali 7 luglio 1975, n. 27, 5 maggio 1983, n. 11 e 9 giugno 1999, n. 23" e ss. mm.ii.;

VISTO



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE S'AGRICOLTURA E REFORMA AGROPASTORALE

ASSESSORATO DELL'AGRICOLTURA E RIFORMA AGRO-PASTORALE

il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42”, integrato dal Decreto Legislativo 10 agosto 2014, n.126;

VISTO l’art. 2 della L.R. 9 marzo 2015, n. 5 avente ad oggetto “Armonizzazione dei sistemi contabili” (adeguamento al D.Lgs. n.118 del 2011);

VISTA la L.R. 9 marzo 2022, n. 3, con la quale è stata adottata la Legge di stabilità 2022;

VISTA la L.R. 9 marzo 2022, n. 4, relativa all’approvazione del Bilancio di previsione triennale 2022-2024;

VISTA la Delibera della Giunta Regionale n. 8/9 del 11.03.2022, recante “Ripartizione delle tipologie e dei programmi in categorie e macroaggregati e elementi in capitoli di entrata e spesa, conseguenti all’approvazione della legge regionale 9 marzo 2022, n. 4”;

VISTO il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 avente per oggetto “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, così come modificato dal D.Lgs. 25 maggio 2016, n. 97;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei Contratti” e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163” e ss.mm.ii. per le parti ancora in vigore;

VISTA la L.R. 13 marzo 2018, n. 8 concernente “Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori servizi e forniture”;

VISTO l’art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTA la L. 11 settembre 2020, n. 120 riguardante la “Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali» (decreto Semplificazioni)”;

RICHIAMATO altresì, il D.L. 16 luglio 2020, n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale, convertito in Legge con modificazioni in data 11 settembre 2020, n. 120 e successivamente modificato con il D.L. 31 maggio 2021, n. 77 (Decreto Semplificazioni – bis in vigore dal 01.06.2021) il quale prevede all’art. 1,



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE S'AGRICOLTURA E REFORMA AGROPASTORALE

ASSESSORATO DELL'AGRICOLTURA E RIFORMA AGRO-PASTORALE

comma 2 lett. a) di poter ricorrere, fino al 30 giugno 2023, alla procedura di affidamento diretto di beni e servizi di importo inferiore a € 139.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

- RICHIAMATE** le Linee Guida ANAC n. 4 che regolamentano le procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, le indagini di mercato e la formazione e gestione degli elenchi di operatori economici;
- VISTA** la L. 16.06.1927, n. 1766 recante "Conversione in legge del R.D. 22 maggio 1924, n. 751, riguardante il riordinamento degli usi civici nel Regno, del R.D. 28 agosto 1924, n. 1484, che modifica l'art. 26 del R.D. 22 maggio 1924, n. 751, e del R.D.L. 22 maggio 1924, n. 751";
- VISTO** il R.D. 26 febbraio 1928, n. 332 "approvazione del regolamento per l'esecuzione della legge 16 giugno 1927, n. 1766, sul riordinamento degli usi civici del Regno;
- VISTA** la L. 20 novembre 2017, n. 168 "Norme in materia di domini collettivi";
- VISTA** la L.R. 14 marzo 1994, n. 12 - Norme in materia di usi civici. Modifica della L.R. 7 gennaio 1977, n.1 concernente l'organizzazione amministrativa della Regione sarda;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 48/15 del 10.12.2021 "Atto di indirizzo interpretativo e applicativo per la gestione dei procedimenti amministrativi relativi agli usi civici di cui alla L.R. n. 12/1994, alla L. n. 1766/1927 e alla L. n. 168/2017";
- ATTESO** che il Servizio Territorio Rurale, Agro-Ambiente e Infrastrutture della Direzione Generale dell'Agricoltura e della Riforma Agro-Pastorale intende completare l'accertamento delle terre civiche e a predisposizione dei relativi inventari nei comuni della Sardegna e che, ad oggi, risultano ancora da accertare e inventariare le terre civiche in n. 7 comuni (Jerzu, Loceri, Osini, Riola Sardo, San Vito, Silanus e Sorgono);
- ATTESO** altresì che si ravvisa anche la necessità di procedere al riesame e l'eventuale rettifica del precedente accertamento e inventario in altri 3 comuni, che negli anni hanno fatto rilevare diversi aspetti critici e problematiche;
- VISTO** l'Avviso rivolto ai dipendenti del Sistema Regione per la raccolta delle manifestazioni di interesse per l'affidamento di un incarico individuale per attività di accertamento e predisposizione del relativo inventario delle terre civiche (artt. 5 e 6 della L.R. 12



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE S'AGRICOLTURA E REFORMA AGROPASTORALE

ASSESSORATO DELL'AGRICOLTURA E RIFORMA AGRO-PASTORALE

/1994) in n. 7 Comuni ancora privi di provvedimento formale adottato, nonché per il riesame e l'eventuale rettifica del precedente accertamento e inventario delle terre civiche in altri n. 3 comuni della Sardegna, pubblicato il giorno 18 novembre 2021 e con scadenza al giorno 24 novembre 2021;

RILEVATO CHE a seguito dell'Avviso suindicato non sono pervenute da parte dei dipendenti del Sistema Regione manifestazioni di interesse per lo svolgimento degli incarichi relativi alle attività suindicate;

VISTO che a seguito della mancanza di manifestazioni di interesse pervenute da parte dei dipendenti del sistema regione, il Servizio territorio rurale, agroambiente e infrastrutture ha dato avvio in data 17 dicembre 2021 ad una procedura per l'affidamento del servizio in oggetto, tramite la piattaforma telematica SardegnaCAT, mediante la richiesta di offerta all'operatore economico individuato;

VISTA la propria determinazione n. 973 del 22 dicembre 2021, con la quale si dichiarava che la procedura di affidamento del servizio in oggetto, non essendo pervenuta alcuna documentazione da parte dell'operatore economico invitato attraverso il sistema SardegnaCat, è andata deserta;

ATTESO che permane l'esigenza dell'Amministrazione di concludere l'accertamento e la predisposizione del relativo inventario delle terre civiche in tutti i comuni della Sardegna e per il riesame e l'eventuale rettifica del precedente accertamento e inventario delle terre civiche in alcuni comuni, condividendo anche l'opportunità di prolungare la tempistica di esecuzione contrattuale;

CONSIDERATO che per tale ragione il Servizio Territorio Rurale, Agro-Ambiente e Infrastrutture della Direzione Generale dell'Agricoltura e della Riforma Agro-Pastorale ha effettuato attraverso la piattaforma SardegnaCat un'altra indagine esplorativa di mercato attraverso l'acquisizione di manifestazione di interesse a partecipare alla successiva procedura di affidamento diretto del servizio finalizzato all'accertamento delle terre civiche e alla predisposizione del relativo inventario in n. 7 comuni ancora privi di provvedimento formale adottato e al riesame e l'eventuale rettifica del precedente accertamento e inventario delle terre civiche in altri n. 3 comuni della Sardegna, ai



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE S'AGRICOLTURA E REFORMA AGROPASTORALE

ASSESSORATO DELL'AGRICOLTURA E RIFORMA AGRO-PASTORALE

sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del d.l. n. 76 del 16.07.20, convertito con modificazioni con legge n. 120 del 11.09.20 e successivamente modificato con d.l. n. 77/2021 e convertito con l. n. 108 del 29.07.2021;

DATO ATTO

che l'articolo 32, comma 2, del D. Lgs 50/2016 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti debbano provvedere all'assunzione di apposita determina a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RITENUTO

pertanto di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello di affidare il servizio tecnico finalizzato all'accertamento delle terre civiche e alla predisposizione del relativo inventario;

- l'oggetto del contratto è il servizio finalizzato all'accertamento delle terre civiche e alla predisposizione del relativo inventario in n. 7 comuni ancora privi di provvedimento formale adottato e al riesame e l'eventuale rettifica del precedente accertamento e inventario delle terre civiche in altri n. 3 comuni della Sardegna

- il contratto verrà stipulato mediante scambio di lettere commerciali;

- le clausole contrattuali sono quelle precisate nel progetto;

- il sistema ed il criterio di gara è quello dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del d.l. n. 76 del 16.07.20, convertito con modificazioni con legge n. 120 del 11.09.20 e successivamente modificato con d.l. n. 77/2021 e convertito con l. n. 108 del 29.07.2021, attraverso la piattaforma SardegnaCAT, mediante richiesta di offerta ad un unico operatore;

CONSIDERATO

che la fornitura in argomento non è presente nelle convenzioni Consip;

DATO ATTO

che i servizi da acquistare sono presenti nella piattaforma elettronica di negoziazione SARDEGNA CAT SARDEGNA;

ATTESO

che tra gli operatori economici con comprovata esperienza e formazione in tutte le materie afferenti alle attività oggetto del servizio in affidamento ha presentato la propria manifestazione di interesse attraverso la pec dell'assessorato dell'Agricoltura la ditta del perito agrario Marco Loi, con sede legale in Sinnai, P.I. 01799720923 e che tale ditta è stata esclusa dalla procedura in quanto alla data stabilita quale



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE S'AGRICOLTURA E REFORMA AGROPASTORALE

ASSESSORATO DELL'AGRICOLTURA E RIFORMA AGRO-PASTORALE

termine ultimo per la presentazione delle manifestazioni di interesse non risultava regolarmente iscritta sulla piattaforma SardegnaCat;

ATTESO

che tra gli operatori economici con comprovata esperienza e formazione in tutte le materie afferenti alle attività oggetto del servizio in affidamento, che hanno presentato regolare manifestazione di interesse, la ditta Sarland SRL, con sede legale in Cagliari, via del Collegio 22, Partita IVA 03607350927, ha presentato il miglior prezzo ed è stata pertanto individuata per partecipare alla successiva fase di RDO attraverso il sistema SardegnaCat;

DATO ATTO

che l'importo della proposta di preventivo per l'espletamento del servizio richiesto è pari ad euro 69.999,66 più IVA di legge, inferiore alla soglia prevista dalla normativa succitata, e trova copertura finanziaria nel capitolo di spesa SC08.9385, a valere sul bilancio 2022;

RITENUTO

pertanto, di dover indire una procedura per l'affidamento diretto del servizio finalizzato all'accertamento delle terre civiche e alla predisposizione del relativo inventario in n. 7 comuni ancora privi di provvedimento formale adottato e al riesame e l'eventuale rettifica del precedente accertamento e inventario delle terre civiche in altri n. 3 comuni della Sardegna, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del d.l. n. 76 del 16.07.20, convertito con modificazioni con legge n. 120 del 11.09.20 e successivamente modificato con d.l. n. 77/2021 e convertito con l. n. 108 del 29.07.2021, attraverso la piattaforma SardegnaCAT, mediante richiesta di offerta alla ditta Sarland Srl;

DATO ATTO

che è stato richiesto apposito CIG 9225620676 e predisposta la lettera di invito con i relativi allegati;

DETERMINA

ART.1

Per le motivazioni indicate in premessa, di indire una procedura per l'affidamento diretto del servizio finalizzato all'accertamento delle terre civiche e alla predisposizione del relativo inventario in n. 7 comuni ancora privi di provvedimento formale adottato e al riesame e l'eventuale rettifica del precedente accertamento e inventario delle terre civiche in altri n. 3 comuni della Sardegna, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del d.l. n. 76 del 16.07.20, convertito con modificazioni con legge n.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE S'AGRICOLTURA E REFORMA AGROPASTORALE

ASSESSORATO DELL'AGRICOLTURA E RIFORMA AGRO-PASTORALE

120 del 11.09.20 e successivamente modificato con d.l. n. 77/2021 e convertito con l. n. 108 del 29.07.2021, attraverso la piattaforma SardegnaCAT, mediante richiesta di offerta alla ditta Sarland Srl, con sede legale in Cagliari, via del Collegio n. 22, Partita IVA 03607350927, secondo le modalità previste nell'Avviso pubblico;

- ART.2** Di approvare la lettera di invito a presentare l'offerta e i relativi allegati, che verranno pubblicati in sede di RDO nella piattaforma SardegnaCat;
- ART. 3** Di nominare RUP, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii e dell'art. 34, c. 8, 9, 12 e 13 L.R. 13 marzo 2018, n. 8, il Dirigente del Servizio Territorio Rurale, Agro-Ambiente e Infrastrutture della Direzione Generale dell'Agricoltura e della Riforma Agro-Pastorale;
- ART. 4** Di dare atto che il RUP non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità, inconfiribilità e conflitto di interesse previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di comportamento del personale della Regione Sardegna, all'art. 42 del D.Lgs n. 50/2016 e alla normativa anticorruzione;
- ART.5** Di far fronte alla conseguente spesa pari a complessivi euro 85.399,58 mediante l'utilizzo degli stanziamenti ascritti nel capitolo SC08.9385 dello stato di previsione della spesa del Servizio Territorio Rurale, Agro-Ambiente e Infrastrutture per l'anno 2022;
- ART. 6** Di disporre la pubblicazione della presente Determinazione nell'apposita sezione dedicata sul sito istituzionale della Regione Autonoma della Sardegna, denominata "Bandi e gare".
- ART.7** La presente Determinazione è trasmessa all'Assessora dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale della Regione ai sensi dell'art. 21, comma 9 della L.R. 31/1998 e per conoscenza al Direttore Generale del medesimo Assessorato.

Il Direttore del Servizio

Gianni Ibba